



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)

PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1337]

नई दिल्ली, मंगलवार, जुलाई 17, 2012/आषाढ़ 26, 1934

No. 1337]

NEW DELHI, TUESDAY, JULY 17, 2012/ASADHA 26, 1934

शहरी विकास मंत्रालय

(दिल्ली प्रभाग)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 17 जुलाई, 2012

का.आ. 1604(अ).— यतः यहां नीचे उल्लिखित क्षेत्र के संबंध में दिल्ली के मास्टर प्लान में केन्द्र सरकार का जिन कुछ संशोधनों का प्रस्ताव था, उन्हें दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 (1957 का 61) की धारा 44 के प्रावधानों के अनुसार दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा दिनांक 20 अगस्त, 2010 की सा.आ.सं. 2044 (ई) के तहत सार्वजनिक सूचना के रूप में भारत के असाधारण राजपत्र में प्रकाशित किया गया जिसमें उक्त नोटिस की तारीख से तीस दिन के अंदर उक्त अधिनियम की धारा 11-ए की उप धारा (3) द्वारा यथा अपेक्षित आपत्तियां/सुझाव आमंत्रित किए गए थे; और

2. यतः प्रस्तावित संशोधनों के संबंध में प्राप्त आपत्तियों /सुझावों पर दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा विचार किया गया; और

3. यतः केन्द्र सरकार ने मामले के सभी पहलुओं पर ध्यानपूर्वक विचार करने के पश्चात दिल्ली मास्टर प्लान 2021 को संशोधित करने का निर्णय लिया है; और

4. अतः, अब उक्त अधिनियम की धारा 11-ए की उपधारा 2 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, केन्द्र सरकार एतद्वारा भारत के राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने की तारीख से उक्त दिल्ली मास्टर प्लान-2021 में निम्नलिखित संशोधन करती है।

संशोधन:

जोन के-11(द्वारका) में नजफगढ़ सड़क पर पड़ने वाले निम्नलिखित 9056 वर्गमीटर क्षेत्र का भू-उपयोग 'आवासीय' से 'व्यवसायिक' में निम्नलिखित विवरण के अनुसार परिवर्तन किया जाता है :

अवस्थिति	क्षेत्र	भू उपयोग (एमपीडी-2021)	परिवर्तित भू-उपयोग	सीमाएं
1	2	3	4	5
द्वारका मोड जोन के-11 पर नजफगढ़ के समीप पृथक स्थित पाकेट-1 (भाग)	9056 वर्ग मीटर	'आवासीय'	इस शर्त के साथ 'व्यवसायिक' कि डीएमआरसी परियोजना से प्रभावित व्यक्तियों के पुनर्वास के लिए ही भूखण्ड का उपयोग सुनिश्चित करेगा।	उत्तर - रिहायशी निर्मित क्षेत्र दक्षिण - रिहायशी निर्मित क्षेत्र पूर्व - रिहायशी निर्मित क्षेत्र पश्चिम - डीएमआरसी के साथ रिहायशी पाकेट

[फा. सं. के-13011/8/2012-डीडीआईबी]

सुनील कुमार, अवर सचिव

MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT

(Delhi Division)

NOTIFICATION

New Delhi, the 17th July, 2012

S.O. 1604(E).— Whereas certain modifications which the Central Government proposed to make in the Master Plan for Delhi regarding the area mentioned hereunder were published in the Gazette of India, Extraordinary, as Public Notice vide S.O. No.2044(E) dated 20th August, 2010 by the Delhi Development Authority in accordance with the provisions of Section 44 of the Delhi Development Act, 1957 (61 of 1957) inviting objections/suggestions as required by sub-section (3) of Section 11-A of the said Act, within thirty days from the date of the said notice; And

2. Whereas objections/suggestions received with regard to the proposed modifications have been considered by the Delhi Development Authority; And

3. Whereas the Central Government have, after carefully considering all aspects of the matter, decided to modify the Master Plan for Delhi 2021; And

4. Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 11-A of the said Act, the Central Government hereby makes the following modification in the said Master Plan for Delhi- 2021 with effect from the date of Publication of this Notification in the Gazette of India.

Modification :

The land use of the following area measuring 9056 sqm. at Najafgarh Road falling in Zone K-II(Dwarka) from 'Residential' to 'Commercial' is changed as per description listed below:-

Location	Area	Land Use (MPD-2021)	Land use changed to	Boundaries
Isolated Pocket-I (Part) near Najafgarh Road at Dwarka More Zone K-II	9056 sqm.	'Residential'	'Commercial' with stipulation that DMRC to ensure use of plot for rehabilitation of project affected persons only.	North: Residential built up area South: Residential built up area East: Residential built up area West: Residential pocket with DMRC

[F. No. K-13011/8/2012-DDIB]

SUNIL KUMAR, Under Secy.